

Gemeente Arnhem

Presentatie Project Spijkerbroek
21 november 2007

Programma

1. Terugblik

- Doel
- Globaal model

2. Landschappelijke Uitgangspunten

3. Modellen en varianten

4. Vervolg

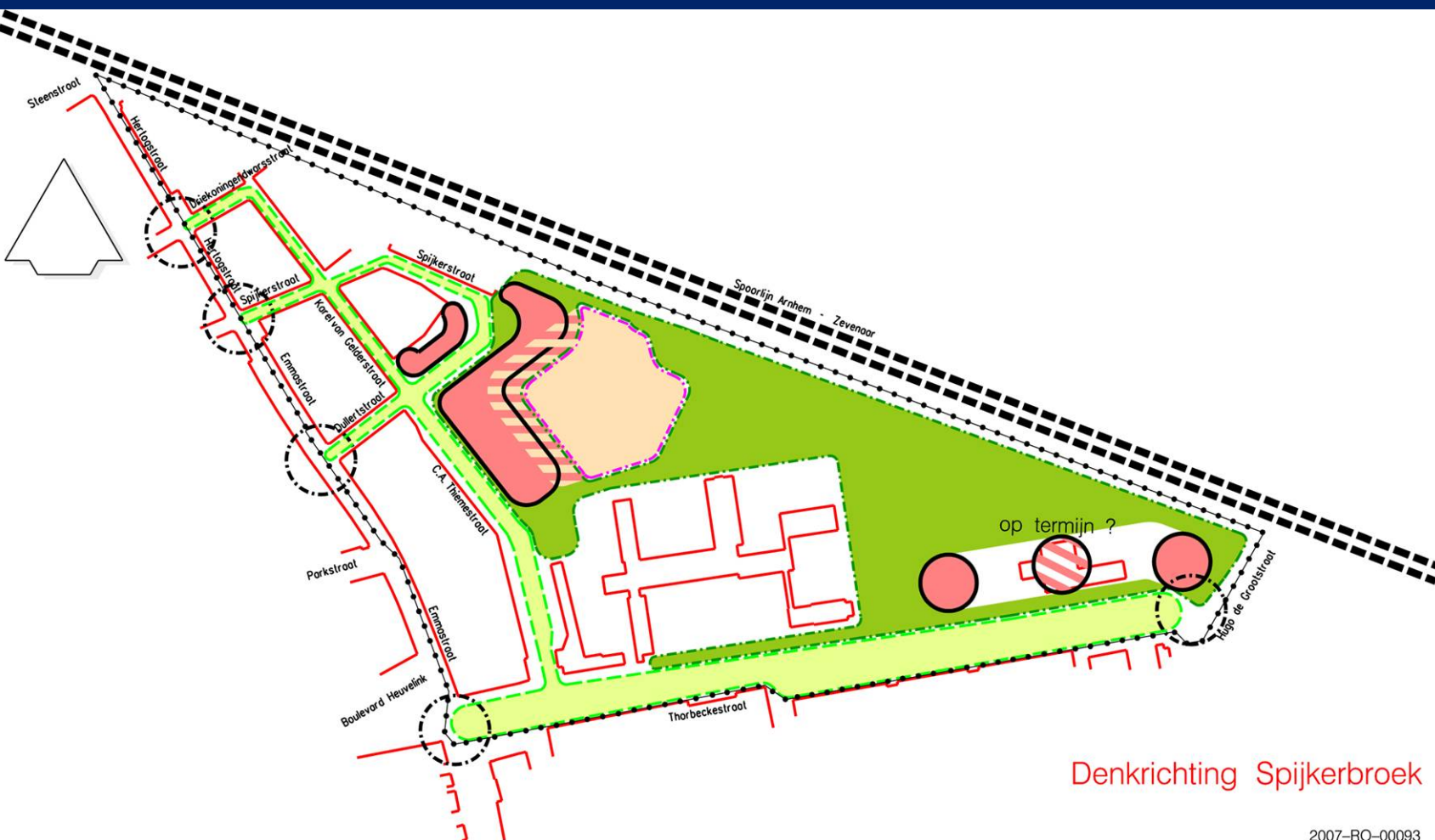
Doel Spijkerbroek

Vinden van nieuw evenwicht m.b.t. groen, recreatie, wonen, werken, verkeer en maatschappelijke doeleinden

Bijzondere aandachtspunten zijn:

- vasthouden en versterken kwaliteiten
- behouden en versterken structureel groen
- bouwspeelplaats behouden en versterken
- behouden sportveld
- (Natuur)waarden behouden en versterken
- "Thialf, geen speelplaats voor bouwers"

De vorige keer:



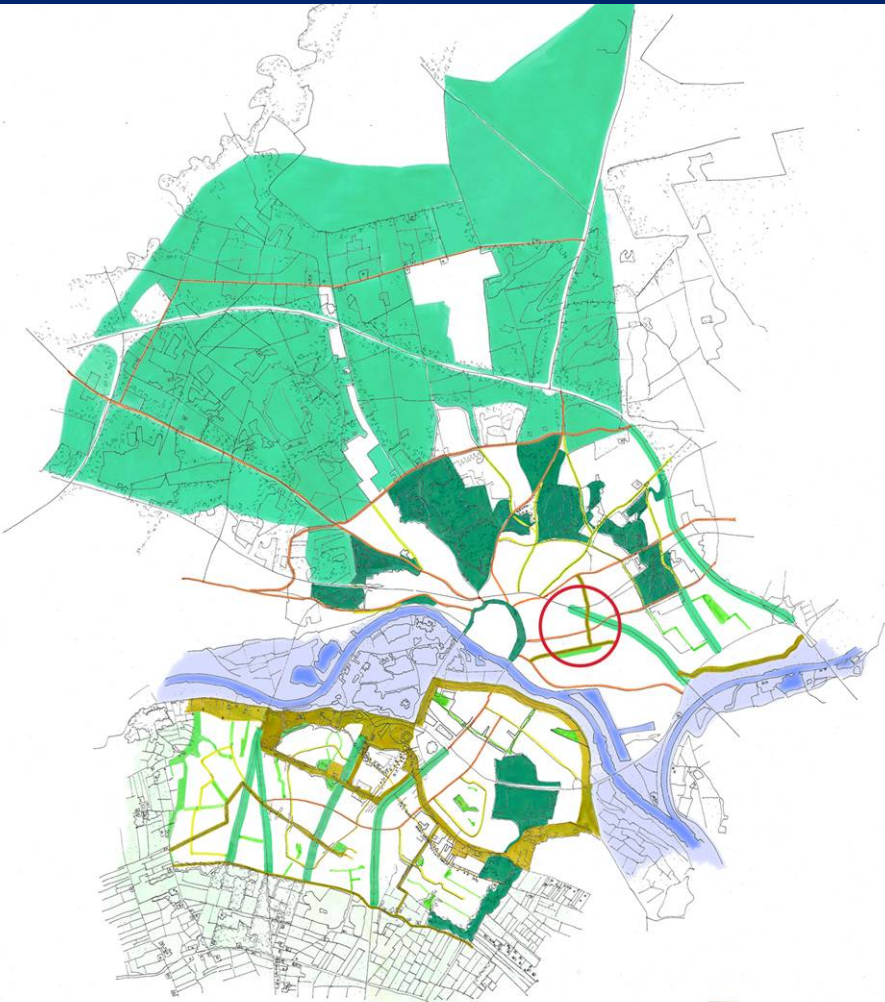
Denkrichting Spijkerbroek

2007-RO-00093

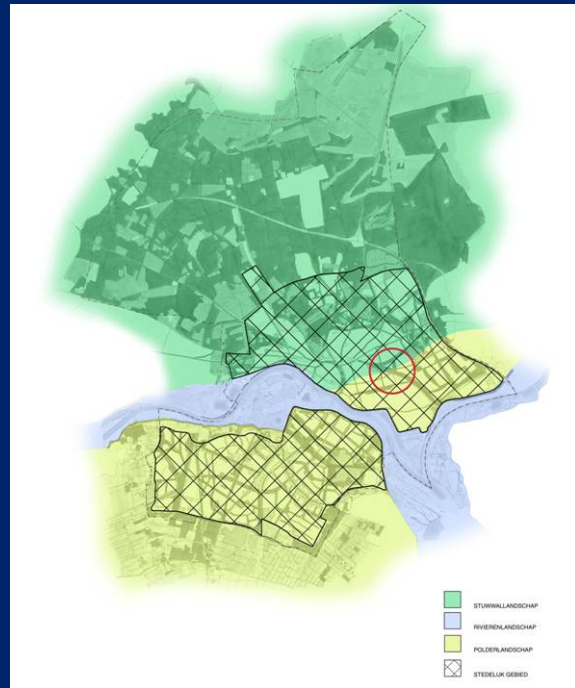
Vervolgstappen

- Overleg bewoners
- Reacties scholen
- Intern gemeente
- Overleggroep

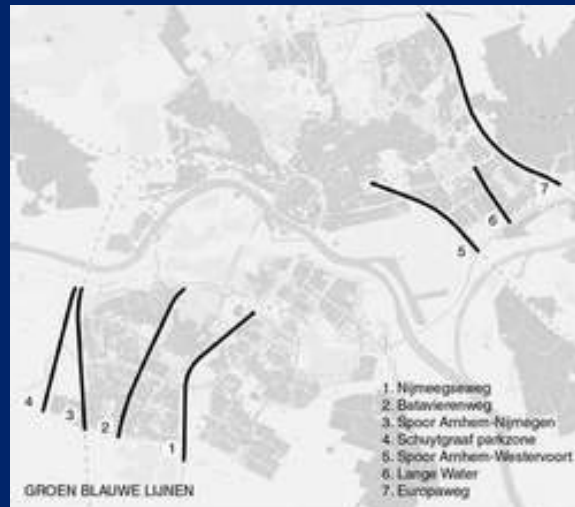
Spijkerbroek in de stad



- VELUWE
- RIVIERENGEBIED
- BETUWE
- STADSPARKEN
- GROEN-BLAUWE LUNEN
- STADSLANEN
- POLDERLINTEN
- WUKWEGEN
- WUKPARKEN



- STUWVALLANDSCHAP
- RIVIERLANDSCHAP
- POLDERLANDSCHAP
- STEDELIJK GEBIED



GROEN BLAUWE LUNEN

1. Nijmeegseweg
2. Batavierenweg
3. Spoor Arnhem-Nijmegen
4. Schuytgraaf parkzone
5. Spoor Arnhem-Westervoort
6. Lange Water
7. Europaweg

Landschappelijke Uitgangspunten



- Gebied is onderdeel van groter landschappelijk netwerk
- Landschappelijk en stil naast drukke intensieve stad
- Landschappelijk overgangsgedebied
- Uitloopgebied omliggende wijk
- Dubbel gebruik ruimte door scholen, wijk en Thialf
- Door herinrichting toegankelijkheid verbeteren

Model A



Model B



Varianten

M
O
D
E
L
A

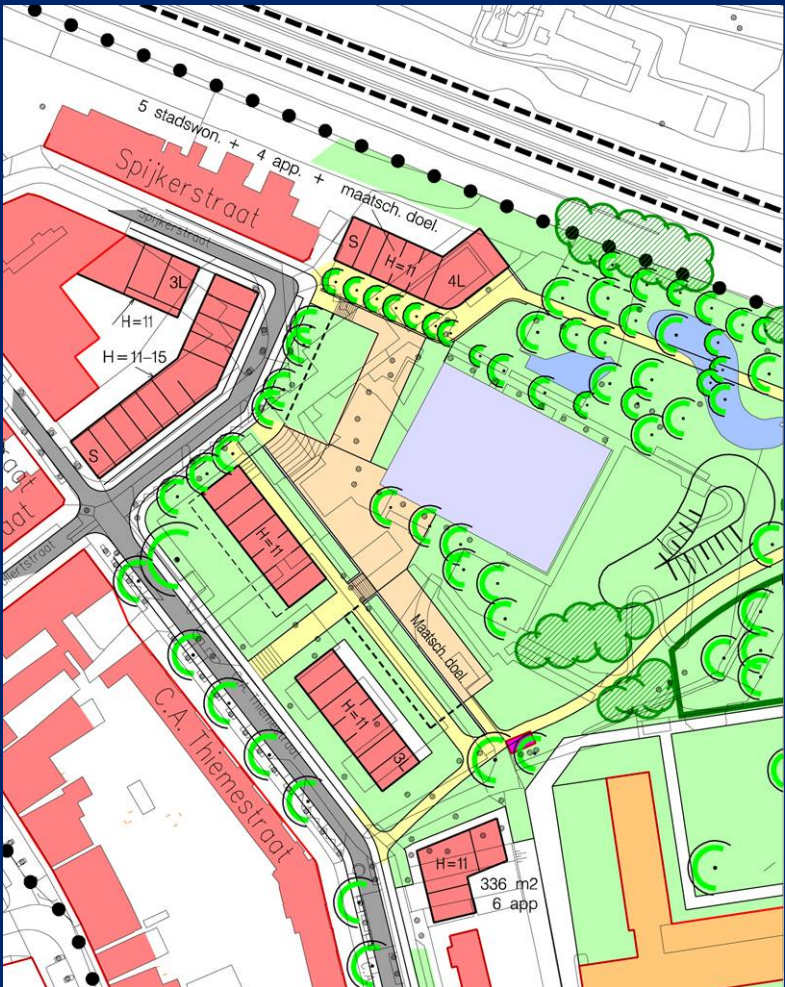
- 1 Handhaven gebouw
Melkfabriek
- 2 Thialf open of gesloten
- 3 Informele of formele
groenzones
- 4 Thorbeckestraat deels
afsluiten of open
- 5 Groen of woongebouw
Hugo de Grootstraat

M
O
D
E
L
B

Melkfabriek e.o.

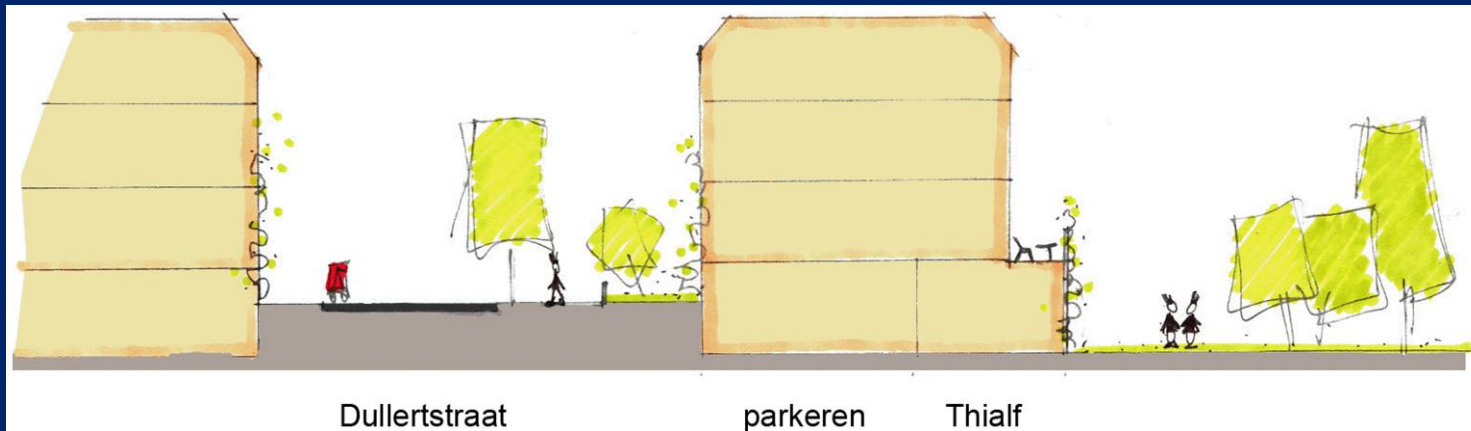
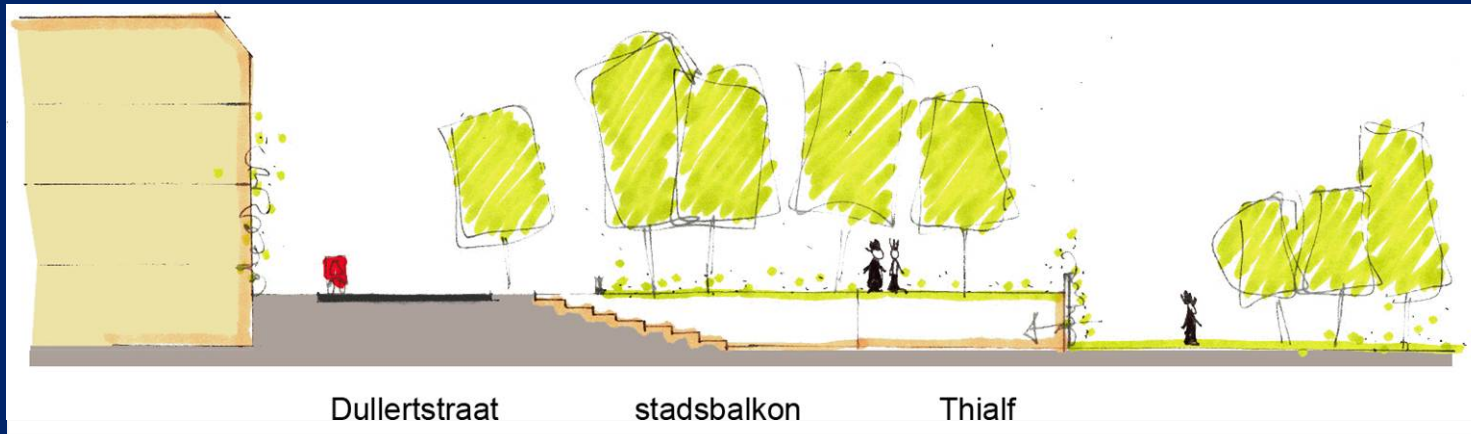


Thialf



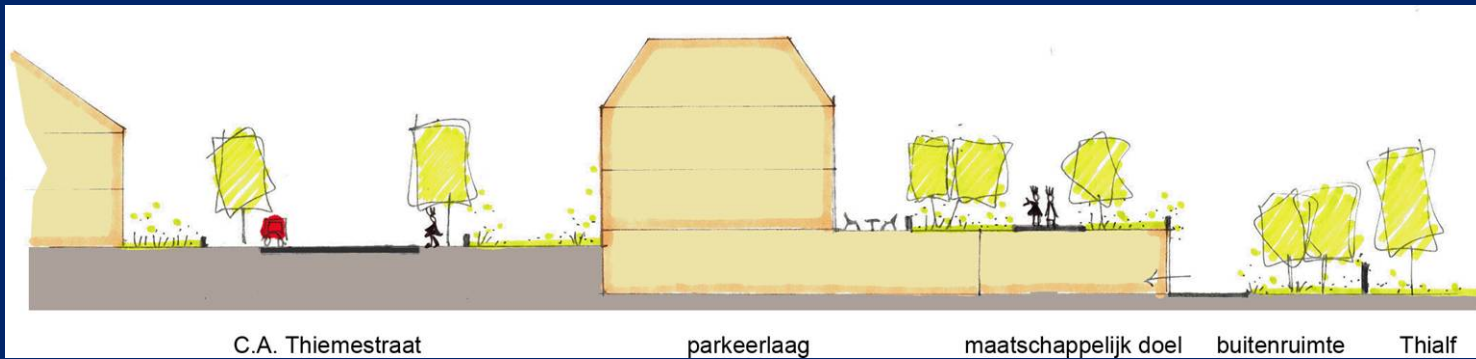
Model A & B

Profielen Dullertstraat



Model A & B

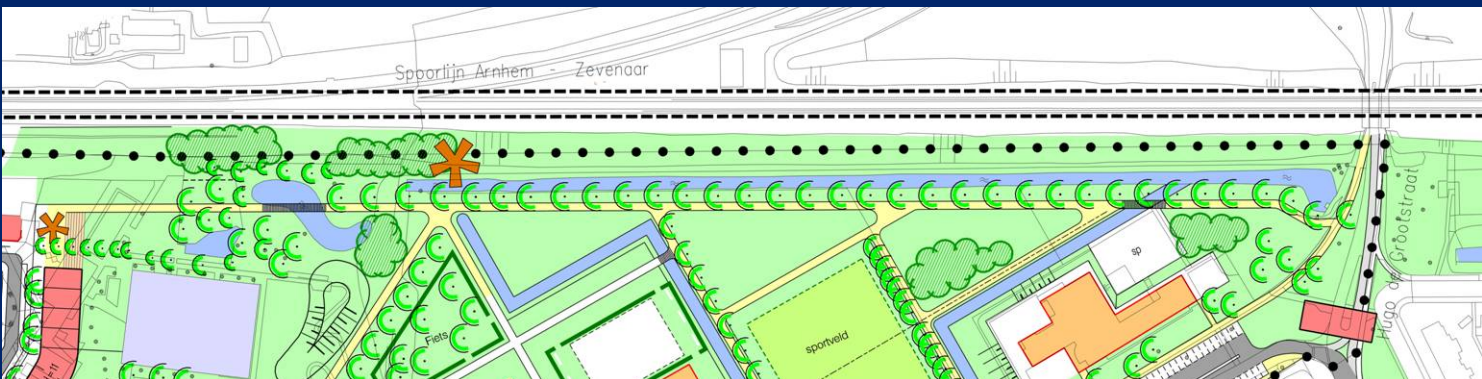
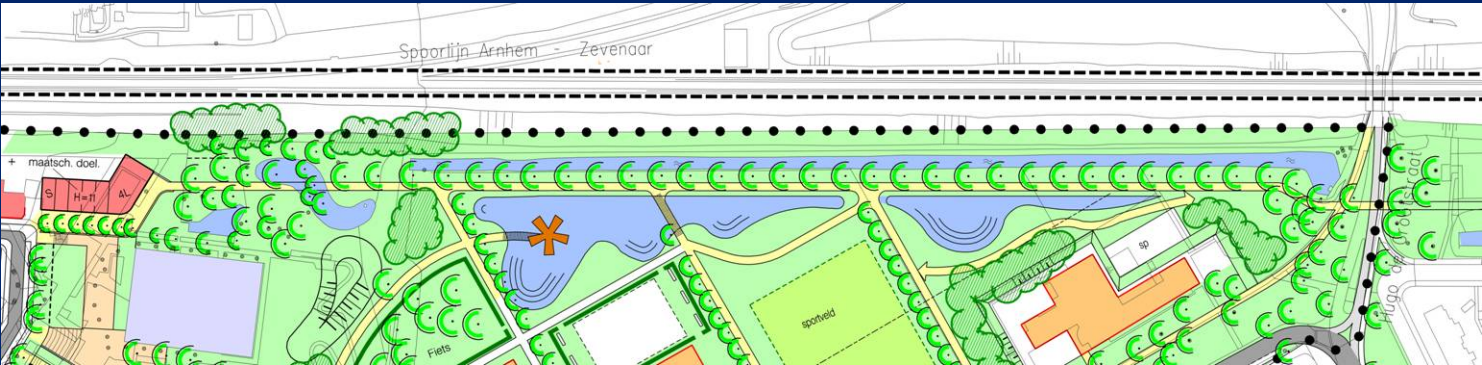
Profiel C.A. Thiemestraat



Referentie “stadsbalkon”



Parkzone

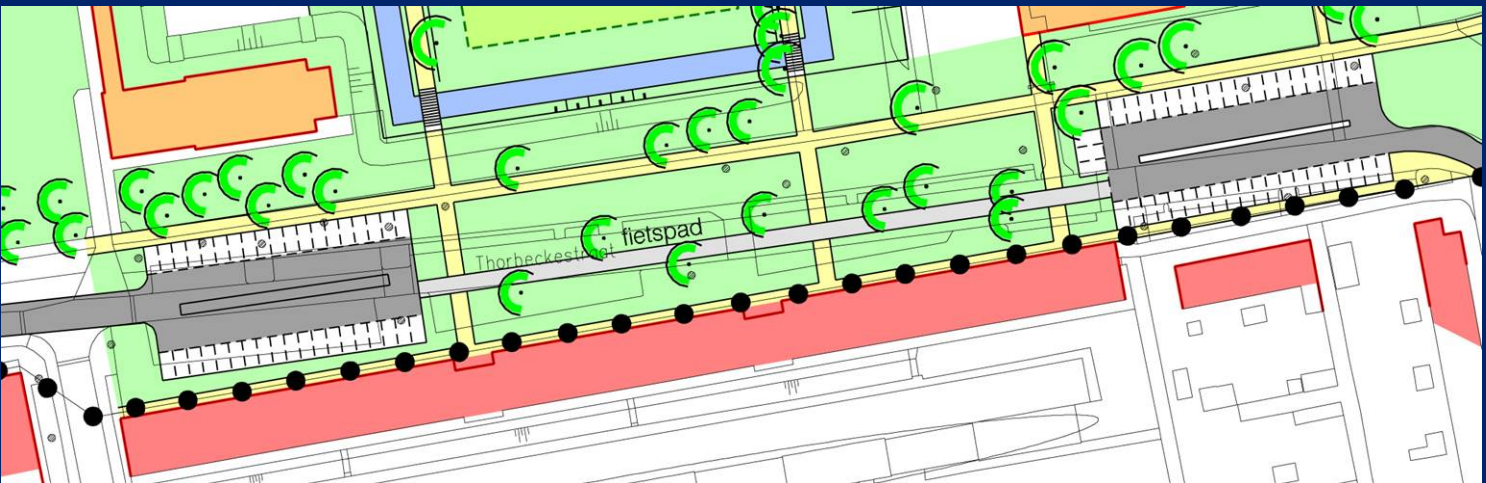
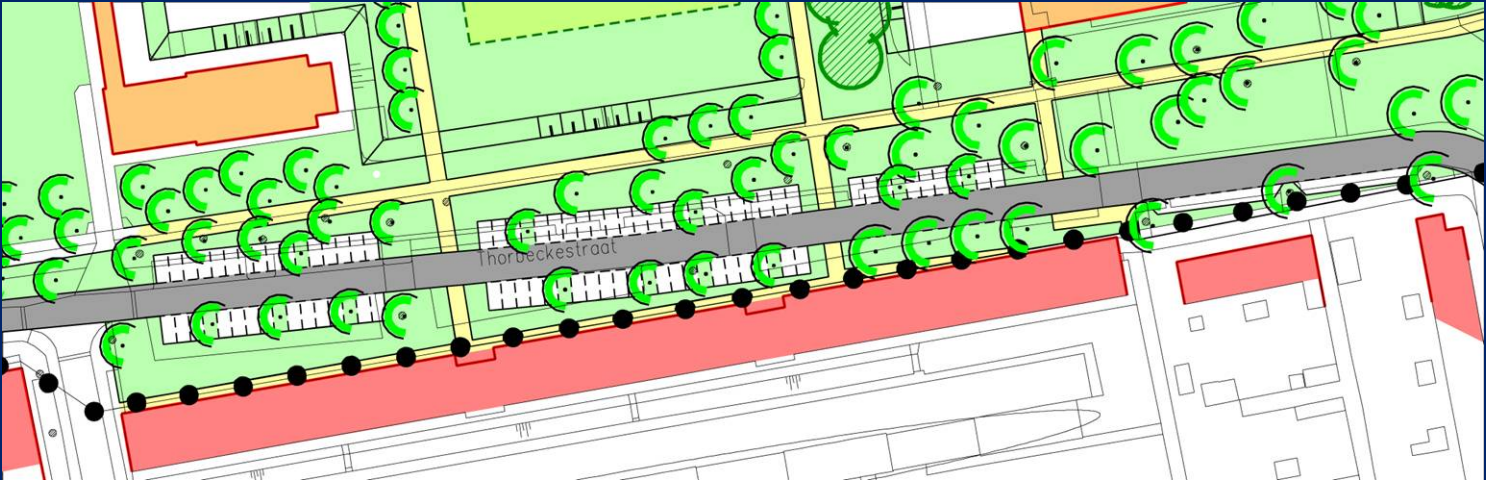




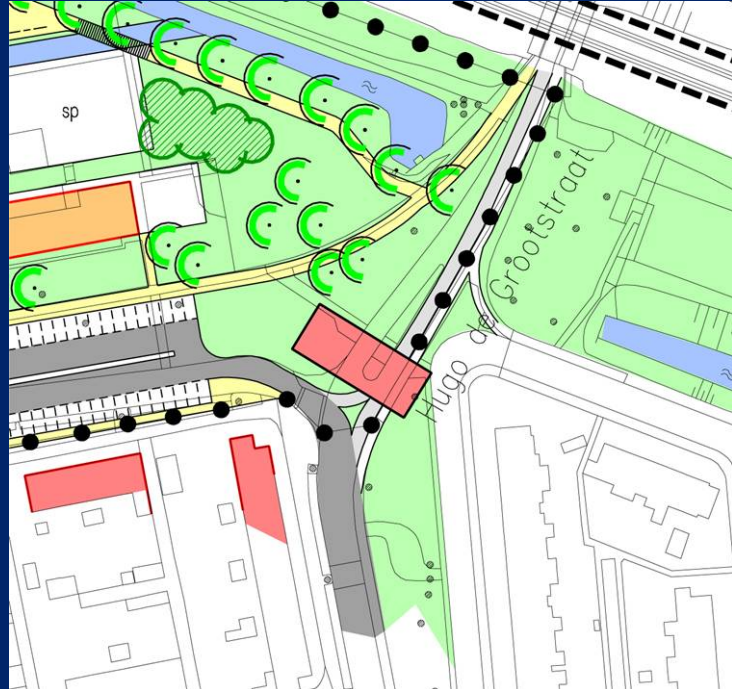




Thorbeckestraat



Hugo de Grootstraat



Vanavond:

In groepen de vóór- en nadelen van de varianten verkennen.