

# **Wijkplatform Spoorhoek / Spijkerkwartier**

## **Vergadering 1 november '06**

### **Verslag**

Presentielijst,

Willem van Gent - lid kerngroep, Monique Gadiot - Stuurgroep bewoners Riethorsterstraat e.o., Anita Hoeve - Politie Gelderland Midden, Joke Bartelink - gebiedsagent, Frank Reijnders – gebiedsagent, Barry Mollemans – Portaal, Harrie van Winsen - Stadsbeheer, Yvonne de Ridder - Ondernemers Velperbuitensingel, Jacq Top - Stichting Werkgroep Spoorhoek, Gonnie Verbruggen - wijkkrant, Debby Kok - raadslid PvdA, Otto Broekhuizen - Ondernemersvereniging Steenstraat, Loet van Moll - Groengroep, Chris Zeevenhooven - wijkmanager, Egbert Bouwhuis – secretaris bereikbaar via [wijkzaken@gpx.nl](mailto:wijkzaken@gpx.nl)

De secretaris deelt stukken ter kennisgeving uit bij binnenkomst, met o.a. handgeschreven agenda, verslag en enkele aantekeningen. Dit vanwege bijzondere persoonlijke omstandigheden. Een presentielijst gaat rond. In verband met ontstentenis van de voorzitter treedt voor deze vergadering de wijkmanager in deze rol en wenst de voorzitter alle goeds.

#### **Opening**

Chris opent de vergadering en de agenda wordt vastgesteld. Berichten van verhindering zijn ontvangen van: Marcel Alberts, Reinout Dubbelman, Sander Niemeijer, Paul Poolman, Hans van de Brink, Frits Craanen.

Egbert geeft een korte toelichting, het uitgedeelde verslag van 14 september 2006 is handgeschreven, ter kennisgeving, behandeling van de uitgetypte versie volgt volgende keer. Verder bij de stukken: de concept agenda ter goedkeuring, afschrift inzake wijkbudget van mw. Kok, postlijst dd. 26 oktober, aantekening bouwplan Steenstraat, aantekeningen agendaoverleg 14 oktober 2006, actiepuntenlijst van de vergadering van 14 september per email van 16 oktober 2006.

Barry Mollemans stelt zich voor, Portaal heeft ca 60 woningen in de wijk. In de Spoorhoek heeft Portaal geen woningen. Barry geeft aan dat het Functionarissen Overleg in deze wijk (nog) niet werkt.

Anita Hoeve stelt zich voor als derde wijkagent in opleiding.

#### **Actiepunten**

De actiepunten besluiten we mee te nemen naar de agenda van de volgende vergadering.

#### **Postlijst**

Egbert geeft een korte toelichting op beide enquêtes. De enquête van deur tot deur is voor onderzoek naar ideeën van wijkbewoners en de ambitie voor vrijwilligerswerk. Het komt voort uit het idee voor de bronmethodiek. De tweede enquête is een onderzoek naar de wensen van wijkbewoners voor de inzet van de Lommerd als buurthuis.

Egbert geeft een korte toelichting op de bijeenkomst in de moskee ter afsluiting van de historische multiculturele wijkwandelingen. De maaltijd was geslaagd, het humanistisch verbond deed een voorstel voor een tegenprestatie in de vorm van een maaltijd in een van de binnentuinen voor de islamitische gemeenschap. Er werd belangstelling getoond voor de brief over het budget leefbaarheid van Volkshuisvesting.

### **Wijkstructuur**

De heer Willem van Gent, adviseur en lid van de kerngroep, deelt een schematisch overzicht uit waarop de organisatiestructuur van alle professionele en andere groeperingen de wijk, in kleur is afgebeeld (A3 formaat) en een tekstvoorstel voor een vast te stellen *Huishoudelijk reglement Wijkbeheer Spijkerkwartier*.

Het schema wordt aangepast voor de bewoners van de Riethorsterstraat en omgeving, deze groep komt onder de Spijkerbuurt. Er is gekozen voor de formele benamingen omdat het ook een formeel stuk is (als reglement).

Het reglement zal per email worden rondgestuurd (Actiepunt).

Het doel van dit stuk is drieledig:

- meer structuur
- meer communicatie, "gekend" worden
- meer uitnodigen

Het wijkbudget wordt toegewezen per bewonersbesluit, maar het voorstel biedt deze ruimte ook aan ondernemers (stemrecht).

Het commentaar op dit stuk kan vóór 13 december bij de secretaris worden ingediend: adres Spijkerstraat 116 of per mail [wijkzaken@gpx.nl](mailto:wijkzaken@gpx.nl)

In de eerste vergadering van 2007 (24 januari) kan definitieve vaststelling plaatsvinden van de structuur.

De kerngroep kijkt uit naar een professionele ondersteuning om de wijkvisie vorm te geven en verder uit te bouwen. De ontwikkeling van een wijkvisie kan van start gaan zodra de besluitvorming over de in te richten bestuurlijke structuur is afgerond. Er is budget hiervoor in reserve gehouden.

1. structuur
2. visie ontwikkeling

### **Speerpunten 2007**

Monique informeert bij de wijkmanager naar de stand van zaken rond het speerpunt "Schoolplein". Vanuit de gemeente is mevrouw Christel Kolenbrander de contactpersoon hiervoor. E.e.a. wordt verder met haar geregeld (Actiepunt...?)

Harrie van Winsen heeft per email verzocht om 13 december de Speelcirkels te bespreken, dit kan dan samen met het Arcadeplein en de speerpunten 2006 en 2007. Speelcirkels zal worden geagendeerd.  
Egbert zal van Chris de speerpunten doorgestuurd krijgen en die ook weer doorsturen aan Gonne voor de wijkkrant.

### **Werkgroep Spijkerbroek**

Loet geeft een toelichting op de avond die voor de 8<sup>ste</sup> november staat gepland voor de aftrap van de formele Werkgroep Spijkerbroek en de samenwerking met de gemeente. Er heeft een gebiedsinventarisatie plaatsgevonden volgens de methode van de Amerikaanse stedenbouwkundige Kevin Lynch. Er is een rapport gemaakt met foto's. Hierin zijn positieve en negatieve elementen in kaart gebracht en er zijn conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan. Op 8 november zal Han Doornebosch e.e.a. presenteren in de Lommerd. Het convenant wat die avond zal worden ondertekend bevat basisafspraken met een belangrijke paragraaf "communicatie".

### **Werkgroep verkeer**

Egbert geeft een toelichting op de tsnad van zaken. Aanvankelijk zou er alleen een verkeersplan worden gemaakt, maar inmiddels wordt eveneens ruimte gemaakt voor een gedegen parkeerplan. Er is in de werkgroep een voorstel besproken om de wijk van sluipverkeer te ontdoen. Een extreme vorm is het horizontaal doorknippen van verbindingroutes door de wijk. Deze knip loopt parallel aan de Steenstraat, maar dan zuidelijker, ongeveer ter hoogte van de Parkstraat. De werkgroep is vrijwel unaniem tegen het idee voor het horizontaal doorknippen. Er zijn daarom een aantal alternatief bedacht die momenteel verder worden onderzocht. Ter hoogte van de Berekuil wordt de Eursebiusbuitensingel afgesloten voor autoverkeer.

### **Groep4oktober**

Egbert geeft een toelichting op deze op 4 oktober opgerichte groep en de ontwikkelingen, de situatie van de parkeerplaats, de voorgenomen verkoop van de LorentzHBS en School 10, de oproep aan omwonenden met Erwin Bevers, de vergaderingen van 4 oktober en 25 oktober met de wethouder. Loet geeft een korte toelichting op het bereikte resultaat aangaande het inleveren van parkeerplaatsen voor de verkoop van School 10. Er is 25/10 een werkgroep gevormd uit de aanwezigen, inmiddels werkgroep Schoolstraat genaamd. Het wijkplatform besluit mandaat te verlenen aan de werkgroep Schoolstraat per brief aan het adres van de voorzitter van de werkgroep onder gebruikelijke condities (voorbeeld is de werkgroep Spijkerbroek). (Actiepunt). De werkgroep kan daarmee met de gemeente onderhandelen over de criteria voor de verkoop van de beide gebouwen aan de Schoolstraat.

### **Werkgroep Spoorhoek**

Jacq Top maakt melding van een onveilige verkeers-situatie bij de oversteek nabij de Media-markt via het pad wat wel bekend is als het "olifantenpaadje". Chris zal hierover met projectleider Radboud Povel contact opnemen. Jacq vraagt of de speerpunten ook naar hem kunnen worden gestuurd. Geen probleem. (Actiepunt)

### **Bestemmingsplan**

Chris geeft een korte toelichting en het adres van degene die daar vanuit de gemeente als projectleider aan werkt: Rens Slippens. Chris geeft aan dat het

visieplan voor de Spoorhoek zo goed als gereed is. Er komt nog nadere afstemming met de plannen voor de Steenstraat (Oase). Er wordt kort besproken of en hoe de heer Slippens kan worden uitgenodigd voor de komende vergadering, maar de uitkomst is nog onduidelijk. Chris heeft zijn emailadres genoemd.

### **Aanvragen wijkbudget**

De aanvraag van de Parkstraat wordt door Egbert verder afgehandeld. (Actiepunt)

### **Plannen 2007 toeleveren**

Het verzoek is hierbij aan alle werkgroepen om werk te maken van het voorbereiden van plannen voor 2007, met daarbij een begroting. Het wijkbudget is vervolgens de bron voor de te maken kosten van de werkgroepen. (Actiepunt)

### **Wat verder ter tafel komt**

Loet merkt op dat de groengroep is verrast door de actie van de gemeente voor de boomspiegels van de Parkstraat, de plantjes zijn bij de aanpassing van de boomspiegels zonder communicatie verdwenen.

Harrie van Winsen zal in de toekomst contact maken met Loet voor dergelijke situaties in ons gebied.

Otto informeert naar de planning van de gemeente voor het plan Oase. Chris geeft aan dat op 7 december besloten wordt over BGB voor het Spijkerkwartier en dat daarmee ook de Steenstraat een Go/Nogo krijgt. De heer Luuk Tepe is de projectleider hiervoor.

Jacq vraagt aan Harrie naar het braakliggend terrein achter de Media-markt. Harrie stemt in met actie binnen 1 maand om verandering door te voeren hiermee. Het is inmiddels een case binnen het MT van de dienst. (Actiepunt)

Yvonne geeft aan dat de hoek van de Spijkerstraat met de Singel minder veilig is dan verwacht. Auto's die rechtsaf naar de parkeerplaats van Albert Heijn willen gaan maken geregeld kop-staart botsingen. Verder zijn er veel aanrijdingen met de verkeersheuvel. Harrie neemt dit punt ook mee, evenals de Media-markt. Hij geeft verder aan dat de stoep bij café Vrijdag wordt bekeken voor herstraten.

Frank geeft aan dat intern binnen de politie e.e.a. is bekeken wat betreft de Mediamarkt. De persvoorlichter liet hem daarop weten dat de classificatie "niet eng" werd gegeven.

De werkgroep uit haar zorgen over het opdelen van grotere panden in de wijk. Egbert en Jacq nemen actie hierop (Actiepunt).

Egbert vraagt naar de jaarlijkse bijdrage voor de werkgroep Spijkerkwartier. Chris geeft aan dat deze per nota is in te dienen bij Peter Hilhorst, voor het bedrag van de afgelopen twee jaar.

Chris sluit de vergadering.